



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ V MÍSTNÍCH ČÁSTECH MĚSTA ŠTERNBERKA

Dalov Chabičov, Krakořice, Dolní a Horní Žleb

Číslo smlouvy:

139/16/S/OŽP

Čl. I.

Smluvní strany

Objednatel:

Adresa:

Zastoupeno:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bank.spojení:

Číslo účtu:

Město Šternberk

Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk

Ing. Stanislavem Orságem, starostou

Mgr. Antonínem Kostrůnkem, vedoucím odboru životního prostředí

00299529

CZ00299529

Česká spořitelna, a.s., oblastní pobočka Olomouc

19-1801688399/0800

A

Dodavatel:

Obchodní jméno:

Adresa:

Zastoupený ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

GFP service s.r.o.

Rybná 176/24, Praha 1, 110 00

Igor Kotzmann

Ing. Igor Kotzmann

03786978

CZ03786978Fio Banka

Fio banka a.s.

č.u. 2500856242/2010

Telefon:

E-mail:

777343982

igorkotzmann@gmail.com

Čl. II.

Předmět smlouvy a rozsah díla

1. Předmětem smlouvy je závazek dodavatele realizovat pro objednatele dílo a závazek objednatele za provedené a převzaté dílo zaplatit.

2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí jednotlivé práce (charakteru údržby) na vegetaci: údržba travních porostů a keřů, základní údržba a likvidace havárií na vysoké zeleni. Dílo bude plněno po jednotlivých dílčích plněních, dle potřeb objednatele.

3. Charakteristika prací:

- jarní vyhrabání trávy a listí s nakládkou a odvozem na plochu určenou ke kompostování
- kosení a hrabání trávy 4x za kalendářní rok s nakládkou trávy a odvozem na plochu určenou ke kompostování
- kosení a hrabání ruderalního porostu 1x za kalendářní rok s nakládkou trávy a odvozem na plochu určenou ke kompostování
- stříhání a pletí keřů 2x za kalendářní rok
- sběr spadných větví, ořezy suchých větví do výšky 400 cm nad zemí
- asanace havarijních dřevin do velikosti obvodu kmene 50 cm ve výšce 130 cm nad zemí

Čl. III.

Místo a čas plnění

1. Místem plnění je město Šternberk, místní část Dalov, Horní Žleb, Dolní Žleb, Krakořice, Chabičov, pozemky ve vlastnictví města Šternberka uvedené v seznamu, který je přílohou této smlouvy.

2. Zdravotní řez stromů bude prováděn v období leden až květen a září až prosinec, likvidace havárií průběžně dle potřeby, stříh a pletí keřů v období vegetace. První seč travníků bude provedena do konce května, druhá do konce června, třetí do konce srpna a čtvrtá na podzim se sběrem listí. Kosení ruderalního porostu v měsíci říjnu. Termíny plnění mohou být upřesněny v průběžných objednávkách dílčího plnění díla, které vystaví objednatel.

Čl. IV.

Cena plnění

1. Cena plnění bude účtována včetně 21% DPH, je sjednána jako celková a za 1 kalendářní rok činí: 134 222,-Kč bez DPH, 21% DPH ve výši 28 187,-Kč, to je **162 409,- Kč včetně DPH**.

2. V případě výrazného snížení objemu prací v konkrétním kalendářním roce se objednatel a dodavatel dohodnou na zohlednění takové skutečnosti při celkovém vyúčtování za konkrétní kalendářní rok.

3. Objednatel připouští překročení ceny jenom pouze v případě, že

- dojde v průběhu realizace zakázky ke změně předpisů o dani z přidané hodnoty
- objednatel bude písemně požadovat realizaci prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu plnění zakázky. Tyto práce musí být zadány v souladu se zákonem.

Čl. V.

Fakturace a placení

1. Cena bude objednatelem hrazena na základě daňových dokladů – faktur dodavatele. Objednatel uhradí dodavateli cenu za plnění díla na základě fakturace, která bude prováděna 4x za kalendářní rok za období:

- a) leden – květen, tj. za období 5 měsíců
- b) červen, tj. za období 1 měsíce
- c) červenec - srpen tj. za období 2 měsíců
- d) září – prosinec, tj. za období 4 měsíců

Výše každé fakturace se bude rovnat 1/4 celkové částky za 1 kalendářní rok. Nedílnou součástí faktury musí být měsíční soupisy provedených prací, odsouhlasené zástupcem objednatele ve věcech technických.

2. Nedojde-li k řádnému provedení všech prací uvedených v měsíční objednávce v požadovaném množství a kvalitě, je dodavatel povinen tyto práce dokončit. Až po jejich dokončení a následném odsouhlasení ze strany objednatele bude možné vystavit fakturu dodavatelem za příslušné dílčí plnění.

3. Faktura bude vystavena do 5 kalendářních dnů po odsouhlasení soupisů provedených prací za příslušné období.

4. Doba splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

5. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Čl. VI.

Smluvní sankce

1. Pokud dodavatel neprovede v termínu všechny práce uvedené v měsíční objednávce nebo neodstraní do 15 dnů škodu způsobenou dle Čl. X., odst. 2. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu (sankci) ve výši 500 Kč za každý den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur bude zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

3. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

4. Smluvní pokutu je dodavatel povinen uhradit do 10 dnů od doručení vyúčtování provedeného objednatelem a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele.

Čl. VII.

Dodací podmínky

Dodavatel bude provádět fotodokumentaci provádění díla (před a po zásahu), tato fotodokumentace bude součástí předání soupisu provedených prací. Objednatel provedené dílo nejméně 1x měsíčně překontroluje a pokud bude odpovídat požadovanému objemu prací, potvrdí dodavateli soupis provedených prací jako nezbytnou přílohu fakturace za příslušné dílčí plnění.

Čl. VIII.

Odpovědnost za vady díla

1. Reklamací prací uplatní objednatel písemně s uvedením nedostatků s požadovaným termínem odstranění. V případě, že dodavatel neuplatní námitku proti reklamaci ve lhůtě do 5 dnů od obdržení reklamace, má se zato, že reklamaci uznává a s věcnými a termínovými požadavky objednatele souhlasí.

2. Odstranění reklamovaných nedostatků bude potvrzeno zápisem, sepsaným dodavatelem v součinnosti s objednatelem. V závěru zápisu objednatel výslovně uvede, zda odstranění nedostatků proběhlo dle jeho požadavků a plnění přejímá, nebo z jakých důvodů plnění převzít odmítá.

3. Dodavatel neodpovídá za vady, které byly způsobeny živelnými událostmi či vyšší mocí.

Čl. IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel nedokáže, bez odůvodněných příčin, náležitě provádět dílo, nebo bezdůvodně zastaví provádění díla nebo jestliže zhotovitel neustále zanedbává plnění svých povinností.

2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smluvních podmínek a závazků objednatelem (neplacení faktur za provedené a převzaté práce v dohodnutých termínech).

3. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce počínaje prvním dnem měsíce, následujícího po doručení výpovědi dodavateli. Během výpovědní lhůty je zhotovitel povinen dokončit veškeré nedokončené práce a předat je objednateli, pokud nedojde k jiné dohodě smluvních stran. Během výpovědní lhůty objednatel není vázán touto smlouvou ve smyslu zadání nově zahajovaných prací. Výpověď bude mít písemnou podobu a bude doručena dodavateli.

4. Pokud dodavatel ani na druhou výzvu objednatele neodstraní v požadovaném termínu nedostatky díla, má objednatel právo vypovědět smlouvu s výpovědní lhůtou 30 dní. Výpověď bude mít písemnou podobu a bude doručena dodavateli.

5. V případě, že dojde z některé strany k odstoupení od smlouvy o dílo, má zhotovitel právo na tu část smluvní ceny, která je ekvivalentní odvedené práci k termínu odstoupení od smlouvy.

6. Smlouva může být dále během smluveného období ukončena dohodou smluvních stran. V uvedeném případě činí výpovědní lhůta 3 měsíce, počínaje prvním dnem měsíce, následujícího po doručení výpovědi dodavateli. Během výpovědní lhůty je zhotovitel povinen dokončit veškeré nedokončené práce a předat je objednateli, pokud nedojde k jiné dohodě smluvních stran. Během výpovědní lhůty objednatel není vázán touto smlouvou ve smyslu zadání nově zahajovaných prací.

Čl. X. Závěrečná ustanovení

1. V případě způsobení škod na vlastnictví veřejném, soukromém, či díle samém, způsobeném prováděním prací, je tyto škody dodavatel povinen odstranit v co nejkratším termínu na vlastní náklady a vlastními prostředky, nejpozději však do 15 dnů od způsobení škody.

2. Smlouva vzniká dohodou smluvních stran na celém jejím obsahu a nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

3. Tato smlouva může být měněna, doplněna, případně zrušena pouze dohodou smluvních stran a to písemnými dodatky, výslovně nazvanými „Dodatek ke smlouvě o dílo“, číslovanými vzestupnou řadou, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.

4. K návrhům dodatků smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit nejpozději do 5 dnů od doručení.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž dodavatel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.

6. Nedílnou součástí smlouvy je příloha „Pasport zeleně v místních částech města Šternberka - Dalov, Horní Žleb, Dolní Žleb, Krakořice, Chabičov“ – soupis všech ploch, jejichž údržba je předmětem této smlouvy, včetně mapového znázornění.

7. Dodavatel souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel, jako územně samosprávný celek, jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění.

8. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

9. Smluvní strany odpovídají za to, že smlouva je podepsána oprávněnými osobami.

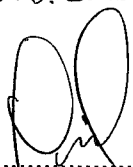
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu určitou **do 31.12.2019.**

11. Obě strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.

Doložka platnosti právního úkonu města dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 14.03.2016, usnesením č. 951/31.

Ve Šternberku dne
30. 3. 2016



objednatel
Ing. Stanislav Orság



GFP service s.r.o.

Rybná 716/24, 110 00 Praha 1
IČ: 03786978 DIČ: CZ03786978



dodavatel
Ing. Igor Kotzmann

název plochy výměra m2 parcela

Cesta k farmě	2 000	827/1	Chabičov
Hřbitov	517	881	
Kolem hřbitova	1 000	827/1	
U kaple a nádrže	2 179	870/4	
CELKEM	5 696		

U Vjezdu	441	825/3	Horní Žleb
U kaplička	272	826/1	
CELKEM	713		

Hřiště	4 337	488/1, 493, 495, 745/3	Krákořice
U kapličky	1 188	748/1	
Podél cesty	400	749/1, 352/6	
CELKEM	5 925		

Rybník	8 809	5895, 5892	Dolní Žleb
	3 000	5897, 5898, 5899	
Koupaliště	3 396	5618, 5617/4	
Za obchodem - špice	186	5640, 5665	
Před bytovkami	100	5356/5	
CELKEM	15 491		(řadovky)

název plochy	výměra m2	parcela	Dalov
Za kaplí (louka, pruh)	2 385	480/2, 485/20	
Azylový dům	2 074	74, 845/20	
Kolem nádrže	4 591	72/1, 845/20	
Špice	454	845/10	
Před obchodem	100	217, 856/4	
Pod lípou	638	56/2, 83/2	
Park	7 070	845/1, 737/1, 3/1	
Špice u chat	2 000	724/1	
Naproti chat	384	726/1	
Hřbitov	1 170	85/32	
U jezírka	2 500	40/4, 1198	
Za chatou MěÚ	1 000	40/4	
Pomník	729	845/6	
CELKEM	25 095		

Těšíkov	23 452	
Dalov	25 095	25 095
Horní Žleb	713	713
Dolní Žleb	15 491	15 491
Krakořice	5 925	5 925
Chabičov	5 696	5 696
CELKEM	76 372	52 920